

Wat is flexwonen?

Met flexwonen hebben we het over kleinere, zelfstandige woningen, die heel snel gebouwd kunnen worden. De woningen worden meestal voor een tijdelijke periode neergezet. DeltaWonen gaat uit van een periode van 15 jaar.

Waarom flexwonen?

Iedereen moet prettig en betaalbaar kunnen wonen. De wachtlijsten voor een betaalbare huurwoning zijn lang. Flexwonen is dan een goede oplossing.

In heel Nederland is de woningnood hoog. Het kabinet stimuleert daarom dat er de komende jaren duizenden van dit soort woningen bijkomen. Flexwonen is een aanvulling op gewone vormen van huisvesting. Het zorgt voor woonruimte die er anders niet of niet op tijd zou zijn.

Bekijk deze korte animaties over flexwonen:

[Video's | Flexwonen | Home | Volkshuisvesting Nederland](#)

Hoe zien flexwoningen eruit?

DeltaWonen bouwt flexwoningen met een mooi uiterlijk – het worden geen containerwoningen. Ze zullen van goede kwaliteit zijn. Bovendien bouwen we op een duurzame manier: we gebruiken circulaire materialen en de woningen worden in de fabriek al in elkaar gezet. Zo hoeven we niet heel vaak te rijden met bouwmaterialen en hebben we minder stikstofuitstoot. De woningen worden vanaf de vrachtwagen zo op de locatie geplaatst.

Voor wie zijn de flexwoningen?

Een deel van de flexwoningen wijzen we toe aan bepaalde doelgroepen. De doelgroepen verschillen per locatie. De rest van de flexwoningen zijn voor de gewone woningzoeker. Iedereen die dat wil, kan reageren via [De Woningzoeker](#).

Met hoeveel mensen kan je in een flexwoning wonen?

Het gaat om 1 of 2 persoons huishoudens.

Hoe hoog wordt de huur?

De woningen worden allemaal sociale huurwoningen. De huurprijs is op dit moment nog niet bekend – die vindt u terug in de verhuuradvertentie zodra de woningen in de verhuur gaan

Hoe kom ik in aanmerking voor een flexwoning?

Het grootste deel van de woningen verhuren we volgens de gewone methode. Zodra ze klaar zijn om verhuurd te worden, publiceren we ze in [de Woningzoeker](#).

Waar komen de flexwoningen?

DeltaWonen wil in 2023 en 2024 op verschillende locaties in Zwolle en Kampen flexwoningen bouwen. In een later stadium willen we dat ook in de gemeente Oldebroek doen. We zijn op dit moment in gesprek met de gemeentes over de locaties. Zodra daar meer over bekend is, communiceren we daarover via deze website.