

Aan de bewoners van
«Adres» «huisnr»
«postcode» «stad»

onderwerp uitnodiging informatieavond Oosterenk
datum 1 mei 2023
kenmerk kvds / wb
behandeld door Karolien van der Sommen

Beste lezer,

Misschien heeft u er al van gehoord: het gebied Oosterenk krijgt een nieuwe toekomst. Het wordt een duurzame leefomgeving voor wonen, werken en recreëren, met goede verbindingen met de andere wijken, de binnenstad en de snelweg. Op dit moment werken de gemeente, BPD | Bouwfonds Gebiedsontwikkeling, Jansen Vastgoed en de Zwolse woningcorporaties, de plannen verder uit.

DeltaWonen onderzoekt de mogelijkheid om in Oosterenk 63 flexwoningen te plaatsen. Dit willen we doen op de plek die hieronder op de kaart is weergegeven:





Wat zijn flexwoningen?

Flexwoningen zijn sociale huurwoningen die voor een periode van 10 tot 15 jaar op een locatie komen te staan en die vervolgens ergens anders kunnen worden geplaatst. De vraag naar huurwoningen is heel groot in Zwolle. DeltaWonen wil flexwoningen plaatsen, omdat we hiermee in korte tijd veel nieuwe woningen kunnen bouwen.

De woningen zijn speciaal voor mensen die heel dringend een huis nodig hebben. Deze mensen noemen we spoedzoekers. Iedereen kan spoedzoeker zijn of worden: iemand die in deze regio een baan heeft gevonden, maar aan de andere kant van het land woont. Een man of vrouw in scheiding. Een statushouder. Een expat. Een zwerfjongere of juist een jong stel dat al tijden bij ouders op zolder woont – allemaal zijn ze spoedzoekers die dringend een huis nodig hebben.

De woningen die we voor ogen hebben, zijn gemiddeld tussen de 30 en 50 vierkante meters. Het zijn zelfstandige woningen, dus elke woning heeft een eigen keuken en badkamer met toilet. Ze zijn bedoeld voor één- en tweepersoonshuishoudens. Het zijn woningen van een goede kwaliteit. We letten er ook op dat ze er mooi uitzien. Zo bouwen we in korte tijd veel volwaardige woningen.

Informatiebijeenkomst

We kunnen ons voorstellen dat u meer informatie wilt over de komst van flexwoningen op Oosterenk. Daarom organiseren we een bijeenkomst. U hoort dan meer over het proces en de planning. We laten u daar ook zien hoe de woningen eruit komen te zien. U bent van harte uitgenodigd op:

Datum: 10 mei 2023
Tijd: vrije inloop tussen 16.30 en 19.00 uur.
Locatie: Kas van Kaat, Kuyershuislaan 8d, Zwolle

Telefonisch spreekuur

Kunt u niet op 10 mei? Dan kunt u ons op dinsdag 16 mei van 10.00 tot 11.00 uur bellen. Belt u dan naar 088 – 851 02 00 en vraag naar Karolien van der Sommen voor het project Flexwonen Oosterenk.

Op de website www.deltawonen.nl/flexwonen-oosterenk vindt u alle informatie over het project.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "K. van der Sommen", enclosed within a hand-drawn oval.

Karolien van der Sommen
Projectmanager