



Beste lezer,

U krijgt een paar keer per jaar een nieuwsbrief van ons. In deze nieuwsbrieven leest u meer over de casco sloop van De Keersluis in Zwolle. En over de nieuwbouw die daarna volgt. Wilt u op een nieuwsbrief reageren? Mail dan naar dekeersluis@deltawonen.nl.

Klankbordgroep Sociaal Plan De Keersluis

Op 7 mei was de eerste kennismakingsbijeenkomst met de klankbordgroep voor het Sociaal Plan. Vanaf toen hebben wij samen met de klankbordgroep verschillende vergaderingen gehad over de afspraken van het Sociaal Plan. Deze gesprekken waren prettig en positief meedenkend.

Wij kunnen u nu vertellen dat we samen met de klankbordgroep tot een akkoord zijn gekomen voor het Sociaal Plan.



Sociaal Plan De Keersluis

In de week van 20 tot en met 24 juli 2026 krijgen alle bewoners van De Keersluis een brief en het Sociaal Plan.

In het Sociaal Plan staan afspraken, bijvoorbeeld over:

- wanneer het Sociaal Plan ingaat;
- voor wie het plan geldt;
- (extra) inschrijfduur bij Woningzoeker;
- de mogelijkheid om terug te gaan naar een woning in De Keersluis;
- de vergoeding voor verhuiskosten.

U krijgt ook een uitnodiging voor een bijeenkomst op woensdag 26 augustus. Tijdens deze bijeenkomst leggen wij het Sociaal Plan uit.

In de brief staat hoe laat wij u verwachten.

Schrijf u in bij de Woningzoeker

Bent u nog niet ingeschreven bij www.dewoningzoeker.nl? Dan raden we aan omdat zo snel mogelijk te doen. Heeft u vragen over het inschrijven? Neem gerust contact met ons op. We helpen u graag.



Als het Sociaal Plan voor De Keersluis ingaat, krijgt u extra inschrijfduur. Dit betekent dat u meer kans heeft op een nieuwe woning in Zwolle of Kampen. Voor andere gemeenten geldt deze extra inschrijfduur niet.

U hoeft niets te doen om de extra inschrijfduur te krijgen. Dat regelen wij voor u. **Let op:** u moet wel ingeschreven staan bij de Woningzoeker. Zonder inschrijving kunnen wij de extra inschrijfduur niet voor u regelen.

Huren bij Vereen

Vereen is een organisatie voor ouderenzorg in de regio Zwolle. Vereen verhuurt ook seniorenwoningen en aanleunwoningen. In deze woningen woont u zelfstandig. U kunt hulp of zorg krijgen van Vereen als u dat nodig heeft. De woningen liggen vaak dicht bij faciliteiten, zoals een woonzorgcentrum. Soms maken ze daar onderdeel van uit. Daarom noemen we deze woningen ook wel aanleunwoningen.

Waar schrijft u zich in voor een zorgwoning?

U kunt zich op 2 plekken inschrijven:

- via vereen (www.vereen.nu) én
- via de Woningzoeker (www.dewoningzoeker.nl).

De volgende locaties huurt u rechtstreeks van Vereen:

- Arcadia (Dieze-Oost)
- Berkumstede (Berkum)
- De Esdoorn (Dieze)
- De Wendakker (Stadshagen)
- De Kievitsbloem (Zwolle-Zuid)
- Fermate (Holtenbroek)
- Rivierenhof (Aa-landen)
- Westenhage (Westenholte)

De volgende locaties gaan via de Woningzoeker:

- Ensemble (Stadshagen)
 - Zijpehof/Rivierenhof (Aa-landen)
 - De Wendakker (Stadshagen)
 - Weteringstaete (Stadshagen)
 - Het Hoge Huis (Stadshagen)
 - Curans (Diezerpoort)
 - De Baanbreker (Kamperpoort)
 - Haringvliet (Aa-landen)
-

Tijdelijke verhuur via CareX

Om de buurt prettig en leefbaar te houden, verhuren we de lege woningen in De Keersluis tijdelijk via CareX. CareX is een stichting die helpt om leegstand te voorkomen door woningen tijdelijk te verhuren.



CareX kijkt zorgvuldig wie er tijdelijk in een woning komt. Wij vinden het belangrijk dat de nog zittende bewoners van De Keersluis fijn (blijven) wonen.

We werken al jarenlang met CareX samen. Daarom hebben wij vertrouwen in deze samenwerking. Heeft u toch een klacht? Dan kunt u dit op de gebruikelijke manier melden bij deltaWonen.

Klankbordgroep Nieuwbouw De Keersluis

Tijdens de eerste inloopbijeenkomst kon u zich aanmelden voor de klankbordgroep Nieuwbouw De Keersluis. **Let op:** dit is een andere klankbordgroep dan de klankbordgroep voor het Sociaal Plan.

Heeft u zich aangemeld voor de klankbordgroep Nieuwbouw De Keersluis? Dan nemen wij binnenkort contact met u op over het vervolg.

(Opnieuw) voorstellen Maaïke

Misschien heeft u het al gemerkt: Maaïke Wittenhorst is weer terug als projectmanager voor De Keersluis. Zij was met zwangerschapsverlof. In die periode was Cris Zijlmans haar vervanger. Nu Maaïke weer aan het werk is, heeft zij deze rol weer overgedragen gekregen.

Wij bedanken Cris voor zijn inzet en betrokkenheid de afgelopen maanden.

Vakantieperiode

Sociaal projectleider Gerda van 't Ende heeft vakantie van 24 juli tot en met 14 augustus. In deze periode is ze niet aanwezig tijdens het spreekuur op maandagmiddag in de projectwoning van De Keersluis.

Onze complexbeheerder, Felicia Bruin, is dan wel aanwezig.

Heeft u vragen of wilt u meer weten?

Lees meer op www.deltawonen.nl/de-keersluis. Of neem gerust contact met ons op:

- Mail naar: dekeersluis@deltawonen.nl.
- Bel of WhatsApp naar: (038) 851 02 00.
- Chat via: www.deltawonen.nl.

Met vriendelijke groet,

Het projectteam

 **Bezoekadres Zwolle**
Veerallee 30, 8019 AD

 **Bezoekadres Kampen**
Oudestraat 216d, 8261 CA

 **deltaWonen**

 **038 851 02 00**

 **info@deltawonen.nl**

